

Regulering på grunnen

TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5) BEBYGGELSE OG ANLEGG

- B Boligbebyggelse (1110)
- BOP Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
- BFT Fritids- og turistformål (1170)
- BI Industri (1340)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKN. INFRASTRUKTUR

- o_SKV Kjøreveg (2011)
- SKV Kjøreveg - privat (2011)
- o_SGS Gang- og sykkelveg (2015)
- o_SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg(2018)
- o_SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- o_SB Bane (Jernbane) (2021)
- o_SKH Kollektivholdeplass (2073)

- o_SPI Pendler-/innfartsparkering (2074)
- SPP Parkeringsplasser (på grunnen) (2082)

GRØNNSTRUKTUR

- GTD Turveg (3031)
- o_GF Friområde (3040)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårds-tilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)
- LSB Spredt boligbebyggelse (5210)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

- Frisikt (H140)

- Sikringszone tunnel (H190)
- Ras- og skredfare (H310)
- Høyspenningsanlegg (inkl. kabler) (H370)

BESTEMMELSER (PBL §12-7)

- Bestemmelse område (#_)
- #km1 Krav om særskilt rekkefølge for tiltak
- Anlegg- og riggområde (M, R) midlertidig anleggsbelte
- M- massedeponi, R-riggområde

JURIDISKE SYMBOL

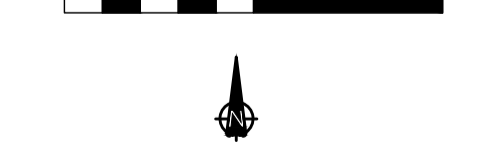
- Vegstengning/fysisk kjøresperr (1231)
- Avkjørsel - både inn- og utkjøring (1242)
- Brukar (1251)
- Tunnelåpning (1253)

JURIDISKE LINJER

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for sikringszone
- Grense for fareområde
- Grense for bestemmelser
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Regulert støttemur (1227)
- Regulert støttemur (1228)
- Sikringsgjerd (1235)
- Bru (1252)
- Tunnel (1254)

Kartmålestokk: 1:1000 (A1)
Ekvidistanse: 1m

0 25 50m



ILLUSTRASJONSLINJER
- - - - - Eiendomsgrense
- - - - - Veggeometri

Geodetisk grunnlag: Euref 89 NTM 10
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Uttaksdato basiskart: 04.05.2016

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur	
Revidert etter høring	18.11.2016		Magrom	
Melhus kommune		PlanID: 2014002		
Reguleringsplan		Målestokk:	1: 1000 (A1)	
E6 Ulsberg - Melhus		PROF-nummer:	16E0006R_034	
Parsell: Røskaft - Skjeringstad		Forlagstiller:	Statens vegvesen	
		Date:	2015-11-17	
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven		Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeid	2015-04-01	2015/154582-014		Magrom
Offentlig utleggelse	04.01-19.02.2016	13/8779		Magrom
Vedtatt kommunestyret				
Utarbeidet av:			Saksbehandler	Magrom
			Tegningsnummer	6 av 28